

BØRSEN.

WEEKEND

TORS DAG 26. APRIL 2018 – ÅRGANG 122 – PRIS 38,00 KR.

LO-formand: "Jeg er også typen, der får ekstra kræfter, når jeg møder modstand"

WEEKEND



Foto: Thomas Nielsen

Sydbank og Nykredit får smæk for skattefinte

Sydbank med topchef Karen Frøsig i spidsen har tabt et millionopgør med et britisk ægtepar. Banken rådgav parret til at investere for penge lånt i Nykredit som led i en skattefinte i Spanien. Investeringen slog fejl, og nu har en spansk ret dømt banken til at betale erstatning og annulleret lånet.

■ Flere sager på vej – også mod Nordea og Jyske Bank

Side 6-7



Arkivfoto: Palle Peter Skov/Ritzau Scanpix

OPINION

Børsen mener: FOA-bossen gav Løhde en hånd

Dennis Kristensens brud med musketereden er en gave til Sophie Løhde. Regeringen har længe spejdet efter en sprække hos lønmodtagerne.

Side 2

VIRKSOMHEDER

Pensionskasser: OW Bunkers advokater inhabile

Med ATP i spidsen angriber 24 pensionskasser advokaterne for den tidligere ledelse i OW Bunker for chikane, dobbeltmoral og inhabilitet.

Side 10

POLITIK

Der har også vist sig at være snyd

Energiminister Lars Chr. Lilleholt (V) vil fjerne tilskud til energirenovering for 1,5 mia. kr. Indsatsen skal i stedet rettes mod erhvervslivet.

Side 24-25



Arkivfoto: Jonas Prymer Andersen

UDLAND

Parlamentsflertal vil presse May til toldunion med EU

Oprørske medlemmer i det britiske underhus ventes i dag at lægge pres på Theresa May for at blive i EU's toldunion. DI ser det som godt nyt.

Side 28-29

MARKEDER

Nordea og Novozymes til bund i C25

Skuffende toplinjer i kvartalsregnskaberne trak Nordea og Novozymes ned i bunden af C25. Sidst på dagen fulgte Danske Bank trop

Side 30



Til dig, der drømmer om Vorsprung durch Technik

Audi A4 Avant Edition Plus. Priser fra 399.995 kr.*

Læs mere på audi.dk

B

* Audi A4 Avant Edition Plus 2.0 TFSI 190 hk: 399.995 kr. inkl. lev. omk. Forbrug v/bl. kørsel: 17,5 km/L., CO₂: 129 g/km., Halvårlig grøn ejeravgift: 1.120 kr. Bilen er vist med ekstraudstyr.



KORT NYT
VIRKSOMHEDER**Fynsk robotfirma solgt i milliardhandel**

Amerikanske **Teradyne** har igen haft den store tegnebog fremme i et opkøb af et dansk robotfirma. Teradyne køber en af landets hurtigst voksende robotvirksomheder, Odense-firmaet **Mobile Industrial Robots (MIR)** for op mod 1,7 mia. kr., hvor den ene milliard bliver betalt med det samme, mens resten kan komme i bonus.

Det er kun tre år siden, MIR leverede sin første mobile robot, der kan fragte ting rundt for primært industrivirksomheder. Siden er der kommet tusinder til rundt i den globale industri.

“Det er en stor dag for os: MIR og Teradyne er et perfekt match,” siger adm. direktør **Thomas Visti** i Mobile Industrial Robots i en pressemeddelelse.

Det er blot få år siden, at Teradyne opkøbte **Universal Robots** for 1,9 mia. kr. En handel, som netop også forgyldte Thomas Visti og betød, at han kunne investere i MIR.

meisner

SP Group køber svenske Nycopac

SP Group køber den svenske emballagevirksomhed **Nycopac** for en samlet købesum på op til 28,5 mio. svenske kr., inklusive gæld. Købet ændrer ikke på de finansielle forventninger til år, oplyser selskabet i en meddelelse til fondsbørsen.

Købet af den svenske virksomhed finansieres med et lån, og der udstedes ikke nye aktier i forbindelse med overtagelsen. Den første betaling på 10 mio. svenske kr. faldt 19. april, mens et gældsbehold på 2 mio. svenske kr. indfris 31. marts 2020. Derudover vil op til 18 mio. svenske kr. blive betalt i årene 2018 til 2021, forudsat at de aftalte vækst mål opnås hvert enkelt år, oplyser SP Group.

Ritzau Finans



Arkivfoto: Thomas Nielsen

Scandlines spinder guld på nethandel

Færgerederiet **Scandlines** har udviklet sig til en fuldfed forretning. Ruterne mellem Tyskland og Danmark lever højt på, at der er kommet flere vare- og lastvogne i takt med den stigende nethandel. Det skriver Jyllands-Posten.

Danskerne køber i stigende grad ind på nettet, hvilket kræver mere godstransport på Scandlines' to ruter mellem Rødby og Puttgarden samt Gedser og Rostock.

Udviklingen får også færgerederiets driftsmargin til at svulme endnu mere op. Den ligger nu på 40 pct. Selskabet kom ud af 2017 med en omsætning, der voksede med 4 pct. til 3,6 mia. kr. i forhold til 2016. I samme periode steg overskuddet med 9 pct. til 655 mio. kr., skriver avisen.

Ritzau Finans

Parkens fitnesskæde lukker fem centre

Fitness.dk lukker fem af sine træningscentre for i stedet at fokusere på de største byer rundt om i Danmark. De fem centre ligger i Horsens, Holstebro, Hjørring, Kolding og Slagelse, og de vil nu få nye ejere, oplyser selskabet, der er ejet af **Parken Sport & Entertainment**.

“Centrene passer ikke ind i vores strategi og forretningskoncept, og derfor har vi besluttet at lade andre aktører overtage dem. De eksisterende medlemmer bliver overført til de nye ejere,” siger **Jakob Hansen**, adm. direktør for fitness.dk, i en pressemeddelelse.

Fitnesskæden har været en klods om benet for Parken gennem de sidste mange år, hvor den samlet har givet et trecifret millionunderskud.

Ritzau

Danske banker tab

Et britisk ægtepar på den spanske solkyst har vundet et millionopgør i retten mod Sydbank og Nykredit om en fejlslagen skattefinte. Der er flere sager på vej

Af *Tor Johannesson*
og *Emil Stig Pedersen*

Lån penge med sikkerhed i dit spanske hus af **Nykredit** og invester pengene hos **Sydbank** i Schweiz, så bliver du ikke ramt så hårdt af den spanske arvebeskatning.

Sådan fungerede en produktpakke, som de to danske finans kæmper stod bag til udlændinge på den spanske solkyst. For mange af kunderne endte rådet dog med store tab, og det bliver de to danske koncerner holdt ansvarlige for i en nylig afgørelse fra en spansk appeldomstol.

“Appeldomstolen har afgjort, at det var ulovligt, fordi det bryder national lovgivning omkring investeringer, og de annullerer ikke bare lånet, de

7,5
mio. kr. lånte britisk ægtepar til investeringer

tvinger Sydbank til at betale næsten en halv million euro tilbage til kunden,” fortæller kundernes advokat, **Antonio Flores**.

Når manøvren endte galt for kunderne, skyldes det, at de lånte penge typisk blev investeret i årene lige inden finanskrisen, hvorefter investeringerne faldt kraftigt i værdi. Samtidig har de spanske skattemyndigheder meldt ud, at de ikke har tænkt sig at

lade sig snyde for deres skatteindtægter.

Den konkrete retssag, som de danske banker har tabt, handler om et britisk ægtepar, der lånte og investerede over 1 mio. euro – eller 7,5 mio. kr. – og tabte omkring halvdelen.

Nykredit får som nævnt annulleret sit lån, mens Sydbank, der ikke har været til stede under sagen, skal betale 469.000 euro plus renter tilbage til ægteparret.

Sydbank er overrasket

Ifølge Sydbank er der en god grund til, at man ikke mødte op til sagen, der startede i første instans i 2014.

“Sydbank har ikke været inddraget i retssagen i Spanien. Vi blev først bekendt med sagen for få uger siden, da dommen var afsagt. Sagen er derfor ensidigt oplyst af modparten, og vi er ikke enige i sagsfremstillingen. Vi anerkender derfor ikke afgørelsen,” skriver **Karin Sønderbæk**, juridisk direktør Sydbank, i en mail til Børsen.

Banken vil derfor forsøge at få sagen prøvet på ny.

Sydbanks nuværende topchef, **Karen Frøsig**, der i årene omkring finanskrisen var bestyrelsesformand for Sydbank Schweiz, peger på, at sagen ligger under den schweiziske datterbank, som er ved at blive afviklet.

“Det, vi besluttede, umiddelbart efter at jeg var blevet adm. direktør, var, at vi ville lukke ned i Schweiz, da vi simpelthen ikke følte, at vi havde størrelse, kompetencer eller berettigelse til at være der,” siger Karen Frøsig.

Men hvorfor solgte en dansk banks afdeling i Schweiz egentlig investeringsprodukter til briter i Spanien?



“Det var en beslutning omkring forretningsmodellen. Det er lang tid siden, at det skete, så den forretningsplan har jeg ikke lige præsent nu,” siger Karen Frøsig.

Mens Sydbank altså ikke har været en aktiv del af retssagen, så har Nykredit kæmpet for at få sine udlånte penge igen.

“De prøvede på et tidspunkt at smide mine klienter ud af

FAKTA | Den spanske skattefinte

- Flere danske banker har i Spanien solgt såkaldte equity release-pakker.
- Ifølge markedsføringsmateriale og interne dokumenter, som tidligere er kommet frem, havde de til formål at mindske den spanske arveafgift.
- Kunderne lånte i friværdien i deres spanske boliger, som var omfattet af afgiften, og placerede pengene i investeringer i udlandet, hvor planen var at undgå at skulle betale spansk arveskat.

tojo

Nye sager mod Jyske Bank og

Af *Tor Johannesson*

Det er ikke kun **Sydbank** og **Nykredit**, som er under angreb fra vrede kunder på den spanske solkyst.

Det fortæller advokaten **Antonio Flores**, som har specialiseret sig i sagerne omkring de såkaldte equity release-produkter.

“Vi har nye sager mod **Jyske Bank** på grund af de her produkter, og vi har også sager på vej mod **Nordea**,” siger Antonio Flores, der forventer dom i sagerne sidst på året.

Produktpakkerne, der bestod af et lån i kundernes boliger, som efterfølgende blev

“Vi har nye sager mod Jyske Bank på grund af de her produkter, og vi har også sager på vej mod Nordea”

Antonio Flores, advokat

investeret uden for Spanien, havde angiveligt til formål at undgå spansk arveskat.

Netop formålet med at undgå skat vil advokaten forsøge at bruge til at angribe lovligheden af rådgivningen.

Når sagerne ikke er forældede, er det blandt andet, fordi bankerne stadig har lån med pant i kundernes huse.

I Jyske Bank har man ingen kommentarer, da der er tale om verserende sager.

Lån for millioner

Børsen har i 2016 fortalt, hvordan Nordea i stor stil solgte denne type produkter. Bankens låneramme til området var på flere hundrede millioner kroner.

En guide fra banken fortalte direkte, hvordan man kunne benytte boliglån og særlige investeringer i udlandet til at undgå arveafgiften. Den kom endda med råd til, hvordan

man undgik, at lånene vakte mistanke hos de spanske skattemyndigheder. Her stod den danske Nordea-kunde **Ulrik Christensen** frem og fortalte, hvordan han frygtede den høje spanske arveafgift og derfor tog imod Nordeas tilbud.

“På det tidspunkt troede vi jo på bankerne. Vi troede på, at det var rigtigt, når de sagde, de kunne hjælpe os,” sagde den pensionerede optiker, der efter eget udsagn ville

Ulrik Christensen stod i 2016 frem og fortalte, at han havde taget imod et særligt investeringsprodukt i Spanien. Arkivfoto: Florencia Rojas

er mio-opgør med ægtepar



deres hus, men vi lykkedes med at stoppe det,” siger Antonio Flores, der oplyser, at han har fire andre lignende sager, hvor Nykredit nu er ved at tage husene fra folk.

I Nykredit vil man nu forsøge at få tilladelse til at anke sagen til den spanske højesteret.

“Vi kan ikke genkende den måde, sagen er blevet præsenteret for domstolen. Vi ansøger

om tilladelse til at anke sagen. Der er således tale om en verserende sag, som vi ikke har yderligere kommentarer til på nuværende tidspunkt,” skriver **Søren Hoffman Christiansen**, underdirektør og chef for realkreditjura i Nykredit, i en mail til Børsen.

Ifølge **Lars Krull**, der er bankforsker ved **Aalborg Universitet**, er sagerne et udtryk

for, hvor meget der er sket i finanssektoren de seneste år.

“Det var desværre sådan noget, man gjorde midt i 00’erne, og det var der mange, der gjorde. Det handler om at få lagt de her sager bag sig på en god måde, sådan at fortiden ikke sætter ridser i lakken i nutiden,” siger han.

tojo@borsen.dk
empe@borsen.dk

Sydbank med topchef Karen Frøsig i spidsen er ved en spansk domstol blevet dømt til at betale 469.000 euro plus renter tilbage i en strid med et britisk ægtepar.
Arkivfoto: Peter-Emil Witt



Analyse

Af Tor Johannesson, finansjournalist

Tømmermænd efter spansk førkrise-fest

En række danske og nordiske banker havde glade dage på den spanske solkyst inden finanskrisen. Her lod bl.a. **Sydbank, Jyske Bank, Nordea** og **Nykredit** udlændinge belåne deres huse for derefter at investere pengene i værdipapirer.

Af markedsføringsmateriale og interne papirer, der tidligere er kommet frem, fremgår det, at formålet i mange tilfælde var at reducere friværdien i de huse, som ellers ville blive ramt af den relativt hårde spanske arveskat, når kunderne døde.

Det kan være en forsinket omgang tømmermænd til de danske banker

I 2012 kunne Jyllands-Posten fortælle, hvordan flere banker i førkriseårene hyrede mæglere, der blev kendt blandt kunderne som “finansielle cowboys” på grund af deres aggressive salgsmetoder.

Men kunderne, som blev fristet af udsigten til at slippe for arveskatten, endte i mange tilfælde med et endnu større tab, da krisen ramte og sendte deres investeringer mod jorden.

Samtidig har de spanske myndigheder slået fast, at de ikke anser manøvreren for en lovlig måde til at undgå arvebeskatningen.

Det er dog ikke kun kunderne, som er blevet ramt af nedturen. De seneste år er de danske banker blevet mødt med erstatningskrav fra kunderne. Nogle af dem er blevet afvist, bl.a. på grund af forældelse, men i år fik kunderne deres første store sejr i en sag mod Sydbank og Nykredit.

Et britisk ægtepar havde ellers tabt ved den første domstol, men en ankesag er faldet ud til deres fordel.

Nykredit og Sydbank vil forsøge at få prøvet sagen en tredje gang, men lykkes det ikke, er det meget sandsynligt, at dommere i nye sager vil skele til resultatet, som den højere retsinstans er nået frem til.

Dermed er det heller ikke usandsynligt, at det kan være begyndelsen på en forsinket omgang tømmermænd til de danske banker efter den spanske fiesta.

Nordea

have været gældfri i dag, men i stedet skyldte 130.000 euro til storbanken.

Nordea afviste i 2016 at have gjort noget galt og pegede på, at man endnu ikke havde tabt nogen retssager.



I januar i år solgte Nordea sin datterbank i Luxembourg, der solgte produkterne til de spanske kunder, til den schweiziske storbank **UBS**. Netop private banking-afdelingen i Luxembourg var også centrum for bankens involvering i Panama-skandalen.

Børsen har forsøgt at få en kommentar fra Nordea for at høre, om sagerne følger med i salget, men det er ikke lykkedes inden deadline.

tojo@borsen.dk

LÆS OGSÅ

Strid om aggressive skatteråd: Kunder på Solkysten stævner Nordea
bit.ly/2HYyyhG

Sydbank havde ingen tilladelse

Af Tor Johannesson

De to danske finans kæmper **Sydbank** og **Nykredit** har for få uger siden lidt et nederlag i en spansk sag om en skattefinte, som endte galt.

De to danske banker tabte sagen på baggrund af to forhold.

Det ene var den mangelfulde rådgivning om det risikable og komplekse produkt.

“Retten bekræftede, at produktet var for komplekst og ikke passede til kundernes profil,” siger **Antonio Flores**, der er advokat for det britiske ægtepar, som vandt over de danske banker.

Det andet var, at domstolen hverken mente, at Sydbank eller Nykredit havde de nødvendige tilladelser til at sælge produktet i Spanien. Sydbank Schweiz havde nemlig slet ikke registreret sig og fået licens i Spanien.

“Sydbank havde et kontor på kysten, men havde ikke søgt om en licens,” siger Antonio Flores.

Manglede også tilladelse

Mens Sydbank Schweiz altså slet ingen tilladelse havde, så havde Nykredit en spansk tilladelse til at finansiere boliger. Men domstolen peger på, at Nykredit her har ydet investeringslån, hvilket ikke var

“Retten bekræftede, at produktet var for komplekst og ikke passede til kundernes profil”

Antonio Flores, advokat for britisk ægtepar, som har vundet opgør med banker

omfattet af bankens tilladelse.

I Nykredit vil man forsøge at få tilladelse til at anke sagen til den spanske højesteret.

Da banken derfor anser det som en verserende sag, har banken ingen kommentarer til den.

“Generelt kan jeg oplyse, at vi har en godkendelse til at yde lån til fast ejendom i Spanien. I den forbindelse har vi tidligere haft en samarbejdsaftale med Sydbank, der kunne henvise kunder til Nykredit, såfremt kunderne ønskede at belåne ejendomme i Spanien. Den samarbejdsaftale blev lukket i 2012,” skriver **Søren Hoffman Christiansen**, underdirektør og chef for realkreditjura i Nykredit, i en mail til Børsen.

Sydbank har ligeledes oplyst, at banken vil forsøge at få sagen prøvet på ny, da den efter eget udsagn først har hørt om den for to uger siden, da dommen var faldet.

tojo@borsen.dk